

ANEXO: COMPROMISOS Y ANOTACIONES A LAS QUE SE LES HARÁ SEGUIMIENTO

MEJORAMIENTO DEL AEROPUERTO INTERNACIONAL EL EDÉN DE LA CIUDAD DE ARMENIA.

➤ Estado Actual y Desafíos:

- El proyecto se encuentra entre la **etapa cuatro y cinco** de un contrato dividido en cinco etapas, que finaliza este año.
- Se requiere la **adquisición de 61 predios** para la ampliación, lo que implica una inversión inicial de aproximadamente 55 mil millones de pesos, que podría subir a 120 o 130 mil millones.
- La **licencia ambiental es un reto importante**, ya que, aunque normalmente se gestiona en seis meses, la realidad indica que puede tomar entre uno y dos años. Lo fundamental es la **gestión predial** para continuar con el proyecto.

➤ Financiación:

- El **Estado no cuenta actualmente con la capacidad económica** para el proyecto ideal de 1.2 billones de pesos.
- Se está planteando un **CONPES estratégico de 512 mil millones de pesos** al 2030, que permita las inversiones que se requieran, plataforma, calle de rodaje, vías de acceso y parqueaderos. Este CONPES ya está en un borrador que está en revisión en el Departamento Nacional de Planeación. Todos debemos de gestionar para que este propósito se logre.
- Se destacó que el objetivo real es lograr que en este gobierno se **firmé un CONPES**, ya que la compra de predios o la nueva pista no se concretará en el año que resta de este gobierno.
- Se exploran alternativas como la **inversión privada (APP)** y la **cooperación internacional**, incluyendo una presentación a empresas de China.

➤ Observaciones y Llamado a la Acción:

- Se destacó el contar con un **Plan Maestro terminado y actualizado**, lo que va a permitir gestionar recursos, así como la importancia de la veeduría creada para el seguimiento al proyecto del aeropuerto.
- Se enfatizó en que, aunque no hay fondos para el proyecto completo en este gobierno, es crucial **sentar las bases para el próximo** con estudios y diseños definidos.

- **DOBLE CALZADA CALARCÁ – ARMENIA – CARTAGO**

- Se está ejecutando el contrato 1904 de 2020 busca la construcción de la doble calzada en los sectores Armenia-Calarcá y Armenia-Montenegro, con una inversión de 117 mil millones de pesos.
- **Armenia-Montenegro:** La doble calzada avanza en el sector desde el puente Pantanillo hasta el kilómetro 2+540, con un 88.7% de ejecución. Se han resuelto la mayoría de los problemas de gestión predial, quedando solo dos predios en proceso de expropiación.
- **Armenia-Calarcá:** Este tramo de 870 metros, que incluye 367 metros de puentes, tiene un avance del 83%. La gestión predial fue difícil, tomando más de dos años, pero está resuelta. La reubicación de la Escuela Nueva del Perpetuo Socorro está en trámite, con el compromiso de no tocar la existente hasta que la nueva esté construida.
- **Desfinanciamiento:** Se confirmó que faltan **120 mil millones de pesos** para terminar la doble calzada entre La María y el intercambiador de Pescador en el tramo Armenia-Calarcá. INVÍAS manifiesta que estos recursos los está gestionando. No obstante, el Gobierno ha manifestado no contar con estos recursos.
- Se señaló que esta obra fue incluida en el programa "**Compromiso Colombia**" de la **Contraloría General de la Nación** para buscar soluciones.
- El próximo 22 de agosto se realizará una Mesa de Trabajo con FINDETER en la cual se tratará el proyecto que va de Montenegro a Cartago.

- **TELEFÉRICO DE SALENTO**

Promotores y desarrolladores: Márquez & Fajardo. Proyecto que avanza en una **Alianza Público-Privada (APP) de iniciativa privada con recursos 100% privados, sin aporte de fondos públicos**, pero con el acompañamiento de la Gobernación y la Alcaldía de Salento, radicado en el DNP en 2023 y actualmente se encuentra en proceso de factibilidad.

Este proyecto contará con 72 cabinas y un cable aéreo de 3.2 Kms. para transportar 2.000 pasajeros por hora. La Estación de Salida será la antigua Posada Alemana, contará con 2.500 parqueaderos, un área de servicios de 15.000 m² (comercio, restaurantes) y un Centro Interactivo del Agua, la Flora y la Fauna. Han tenido varios talleres con la participación de la Corporación Autónoma Regional del Quindío (CRQ), la Gobernación, la Alcaldía de Salento, la Universidad del Quindío, la EAM, la EDEQ y el Jardín Botánico.

El Proyecto incluye una segunda etapa con un **sendero ecológico al Valle de Cocora** (13 km para caminar o ir en bicicleta) y la integración con una estación de salida de vehículos para ordenar el tráfico vial hacia otros atractivos turísticos. Este proyecto se alinea con el **turismo regenerativo**, que busca no contaminar e involucrar a las comunidades, siendo el futuro del turismo internacional.

La **licencia ambiental** requerida se tramita con la CRQ.

- **VÍA CALARCÁ – LA PAILA**

- Odinsa, con las observaciones de la socialización del proyecto en 2023, diseñó un nuevo proyecto que radicó en la ANI en septiembre del año pasado. Proyecto pendiente de socialización.
- **Propuesta "Conexión Centro"**: Odinsa propone, una vez finalizado el contrato de Autopistas del Café en 2027, continuar con una nueva concesión para desarrollar obras, priorizando la **doble calzada de Calarcá a La Paila**.
- Este proyecto implicaría una inversión de **6 billones de pesos** (3 billones en obras nuevas y 3 billones en operación y mantenimiento por 30 años), **financiados exclusivamente con recursos privados** y el recaudo de peajes, sin inversión estatal.
- Se prevén **20 nuevas intersecciones**, incluyendo accesos a Filandia, La Tebaida y El Caimo.
- Se construirá una **variante en Calarcá** con ciclorrutas e iluminación.
- Se debe propiciar un frente común incluyendo al Valle del Cauca, trabajar de la mano del Gobierno Nacional, los parlamentarios, gobernador y gremios.
- Uno de los conceptos planteados es optar por la **concesión** como una de las mejores alternativas para el desarrollo de este tipo de proyectos frente a la falta de recursos del Gobierno Nacional.

- **PROYECTOS GOBERNACIÓN DEL QUINDÍO**

El gobernador Juan Miguel Galvis presentó la visión y los proyectos estratégicos de la Gobernación del Quindío.

- Se busca un **ADN para el departamento con un enfoque industrial y empresarial**, para reducir la dependencia del empleo público.

- Es fundamental la **reestructuración de los Planes de Ordenamiento Territorial (POT/EOT)** municipales, ya que los actuales tienen más de 20 años y no se ajustan a la visión de desarrollo del Quindío.
 - **Ejes Estratégicos y Proyectos Clave para el departamento:**
 - **Ordenamiento Territorial:** Se han destinado más de 15 mil millones de pesos (incluyendo 500 millones del alcalde de La Tebaida) para actualizar los esquemas de ordenamiento territorial, con un enfoque en potenciar la cordillera como "fábrica de agua" y turismo ambiental.
 - **Quindío Ambiental:** Protección del recurso hídrico y biodiversidad, búsqueda de fuentes alternas de acueductos y construcción de 26 plantas de aguas residuales.
 - **Quindío Industrial:** Se proyecta a **La Tebaida como epicentro industrial y logístico**, con expansión de la zona franca, puerto seco y modernización del aeropuerto.
 - **Quindío con Vías Estratégicas:**
 - ✓ **Vía Tarapacá-Aeropuerto**
 - ✓ **Variante Circasia-Montenegro y Nueva Salida Vial de Córdoba.**
 - ✓ **Mejoramiento de Vías (Estudios y Diseños Fase III con Regalías)**
 - ✓ **Puntos Críticos en la Cordillera:** Se destinaron recursos para estudios y diseños de mitigación en Buenavista, Pijao, Génova y Córdoba, para atender numerosos puntos críticos en las vías.
 - ✓ **Gestión con Maquinaria y Convenios Solidarios**
 - **Obras por Impuestos:** Se destaca como la **única forma para financiar proyectos** dada la escasez de recursos departamentales. Ejemplos incluyen obras en La Nubia-Salento (3.5 mil millones), puente La Vereda Argentina en Tebaida (1.4 mil millones), y puente Llanogrande en Salento (2.2 mil millones).
 - **Hospitales:** Se menciona el Hospital de Quimbaya (28 mil millones, licencia de construcción ya emitida) y el Hospital de Salento (a la espera de estudios y diseños).
 - **Tecnología y Territorio Inteligente:** Adjudicación de señalización vial, instalación de pantallas LED inteligentes y un centro de datos en el centro de convenciones para monitorear la movilidad del departamento. La iluminación del edificio CAM de la Gobernación (5 mil millones) se completará en octubre.
 - **Proyectos Turísticos y Culturales:** Plataformas del Paisaje Cultural Cafetero en Circasia, "Ciudad de Letras" en Calarcá (90% ejecutado), miradores turísticos en Buenavista y Salento, malecón de Pijao, galerías en Circasia y Calarcá, Centro Gastronómico y Artesanal de Córdoba.
 - **Plaza de Toros de Armenia:** Destinación de 1.570 millones de pesos para estudios y diseños, buscando transformarla en un "Movistar Arena" para eventos culturales y turísticos.

- **Deporte y Juventud:** Inversión en el Coliseo Multideporte (96% de avance), el Complejo Acuático (casi terminado), muros de escalada (únicos en Latinoamérica, 3.8 mil millones), escenarios deportivos en La Tebaida, Armenia (Isabela, El Paraíso), y 18 parques recreodeportivos. Apoyo directo a jóvenes deportistas para compra de equipos y estipendios mensuales (1.000 millones anuales).
- **Inclusión Social:** Buses para deportistas y comunidades, días del campesino, internet para todos (20 mil millones del MinTIC), uniformes escolares, becas universitarias, bilingüismo.
- **Salud Pública:** Unidad Pediátrica (64 mil millones), Centros de Atención Primaria en Salud (CAPS) en Barcelona (7.8 mil millones), adecuaciones hospitalarias en Génova y La Tebaida, Centro Social de Atención en Calarcá, morgue departamental.
- **Seguridad:** Puesta en funcionamiento de 84 cámaras y gestión para 74 nuevas cámaras.
- **Medio Ambiente:** Pagos por servicios ambientales a dueños de fincas, estudios y diseños para un hospital veterinario.
- **Vivienda:** 23 mil millones para construcción de vivienda nueva (460 casas/apartamentos) y 350 mejoramientos de vivienda.

- **TREN DEL PACÍFICO:**

El Quindío busca la **reactivación de esta línea férrea** que conecta el Pacífico con el centro del país. Ya cuenta con estudios y diseños, pero su costo es elevado (billones de pesos).

- **PROYECTOS MUNICIPIO DE ARMENIA**

El alcalde de Armenia presentó los proyectos municipales, destacando la importancia de la **sinergia y el trabajo en equipo** con otras entidades.

- **Plan de Movilidad Sostenible y Segura:** Una herramienta fundamental para el desarrollo y la movilidad de la ciudad, proyectada hasta el año 2040, buscando una ciudad moderna y amigable con el ambiente.
- **Actualización del Sistema Semafórico:** Con 25 años de obsolescencia, se busca actualizarlo para resolver los problemas de movilidad en la ciudad.
- **Malecón de La Secreta:** Un proyecto de casi 24 mil millones de pesos para ampliar un kilómetro con desarrollo económico, ambiental y turístico, buscando apoyo del gobierno nacional.
- **Complejo Deportivo San José:** Transformación del antiguo estadio en una cancha de fútbol sintética popular, con un costo de 8 mil millones de pesos, gestionado ante el Ministerio del Deporte.
- **Aulas Digitales y Centros Potencia:** En alianza con el Ministerio de las TIC, una inversión de 5 mil millones de pesos para capacitación en nuevas tecnologías e inteligencia artificial para jóvenes y comunidades.

- **ESTACIÓN DEL FERROCARRIL DE ARMENIA**

Se han realizado varias mesas de trabajo. Se avanza en la solución a los problemas jurídicos que se tienen, para poder avanzar en el proyecto.

- **GESTIÓN AMBIENTAL Y DEL AGUA (EPA)**

- **Gestión Hídrica:** Inversiones en la cuenca del Río Quindío (35.000 individuos sembrados), sensibilización sobre uso eficiente del agua (logrando reducir la captación a 907 L/s para 123.582 usuarios en 2024, comparado con 1.067 L/s para 101.195 usuarios en 2017).
- **Centro de Control Maestro:** Permite monitorear en tiempo real el sistema de acueducto, regulando válvulas y evitando fugas.
- **Plan de Saneamiento y Manejo de Vertimientos (PSMV):** Un fallo del Tribunal del Quindío exige la descontaminación de las fuentes hídricas de Armenia por un valor de 526 mil millones de pesos en 30 años. A la fecha, se han aportado 133 mil millones (EPA el 88 mil, Municipio de Armenia 37 mil, CRQ 4.7 mil y regalías 2.5 mil), eliminando 67 puntos de vertimiento de 383. La EPA reitera la necesidad de apoyo de todas las entidades para cumplir con este costoso plan.
- **Convenio de Rehabilitación de Alcantarillados:** Acuerdo por 57 mil millones de pesos con el municipio de Armenia para rehabilitar tramos de alcantarillado y acueductos, impactando positivamente muchos barrios.
- **Construcción de Tanque de Almacenamiento:** Se construirá un tanque de 12.000 a 12.500 m³ en el sur de Armenia para respaldar el suministro de agua, especialmente hacia las zonas de expansión.
- El gerente de la EPA aseguró que, por el momento, Armenia tiene **agua suficiente para propios y visitantes**, pero instó a futuras inversiones en el recurso hídrico.

- **CORPORACIÓN AUTÓNOMA REGIONAL DEL QUINDÍO (CRO):**

- **Ecorregión Eje Cafetero:** Iniciativa entre las corporaciones ambientales de Quindío, Risaralda, Valle, Tolima y Caldas para la protección de ecosistemas estratégicos.
- **Proyecto de Cuidado y Protección de Ecosistemas:** Enfocado en páramos y nevados (Chilibarragán, Chilí Bosqueino), que son fuentes clave de agua. Se busca la restauración de 229 hectáreas, la reconversión productiva en 176 hectáreas y la gestión de 1.258 hectáreas en el páramo Chó Aragán, con un costo de 15.584 millones de pesos.
- **Optimización de la Red de Monitoreo Hídrico:** Adquisición de 18 estaciones hidrometeorológicas (adicionales a las 15 existentes) para medir temperatura, caudal y nivel de pluviosidad, mejorando los sistemas de alerta temprana. El costo es de 3.495 millones de pesos.

